PropertyON
物件情報
ログアウト
こんにちは
お客様のご
A般
ホーム
住宅履歴情報
住宅設備情報
写真集
お知らせ
素適 MY TOWN
住まい情報リンク
管理組合便り
委員会活動
サークル活動
FAQ
予約センター
カレンダー
ご利用履歴 etc…
メール
ライブカメラ
PROPERTYON 住宅履歴情報システム
プロパティオン
＜住宅履歴システム＞
最近のお知らせ
期限切れ間近のお知らせ
一戸建
マンション
余裕で対応!
10年後も、
お客様から選ばれる
工務店になるために!
★点検日が近い設備がございます。住宅設備情報画面の点検情報ボタンより確認してください。★
カレンダー
なぜ？住宅履歴が必要なのか？

お客様は３分の２
に減っています！

- 新規開拓は大変！広告宣伝費がかさむ！
- 社長の営業力は、若手には真似できない！
- １人のお客様に継続的なサービス提供を！

顧客台帳は基本中の基本
今こそ！しっかり管理すべき

他社との「違いを」
アピールする！

チャンス！
到来

なぜ？住宅履歴が必要なのか？

住宅の価値を維持できるか？
下落してしまうのかで、
お客様の人生設計は
大きく変ってしまいます・・・

住宅は「保たせるもの」・・・
証拠を作っていく必要性・・・

- どのような考え方で設計されているのか
- どのような部品・部材で構成されているのか
- どのように施工されたのか
- 誰がどのような責任を担って設計・施工・販売したのか
- 竣工後、どのような維持管理・改修がなされてきたのか
- 現状はどのようになっているのか
- どのような検査がなされ、どのような結果が得られたのか

お施主様の「メリット」

- 家の写真を保存
- 図面・パンフレットの保存
- 家電設備や取扱説明書の保存
- 領収書や、メンテナンスの記録の保存
- 点検・交換時期は自動でメールが来る
- 次の買主に引き継げる
- 第三社機関によるお墨付き
- クラウドでセキュリティーも安心
- ネットでどこからでも見れる、打てる
- パソコンが壊れても情報が消えない

査定額にも良い影響が！

NiceInside

工務店様の「メリット」

- お施主様に対し、プラスの商品価値を与える
- お施主様に対し、プラスの安心感を与える
- 第三者機関によるお墨付き
- 全ての図面や書類が一箇所に保存できる
- クラウドでセキュリティーも安心
- 事務所がすっきり、スペースをとらない
- 一斉メールが出来る（予約も可能）
- ＤＭラベルも出せる
- 付帯設備の交換時期を自動でメール！
- アフター記録の入力が出来る

NiceInside

プロパティオンの機能

標準装備

- 工程写真
- お知らせ履歴
- 図面の保管
- 協力会社も何社でも利用登録可能
- 一斉メール送信・予約
- あて名ラベル印刷
- 点検時期お知らせメール送信

iPad
スマートフォンでも
綺麗に見れる

アフター履歴
管理できる！

さらに！無料で！

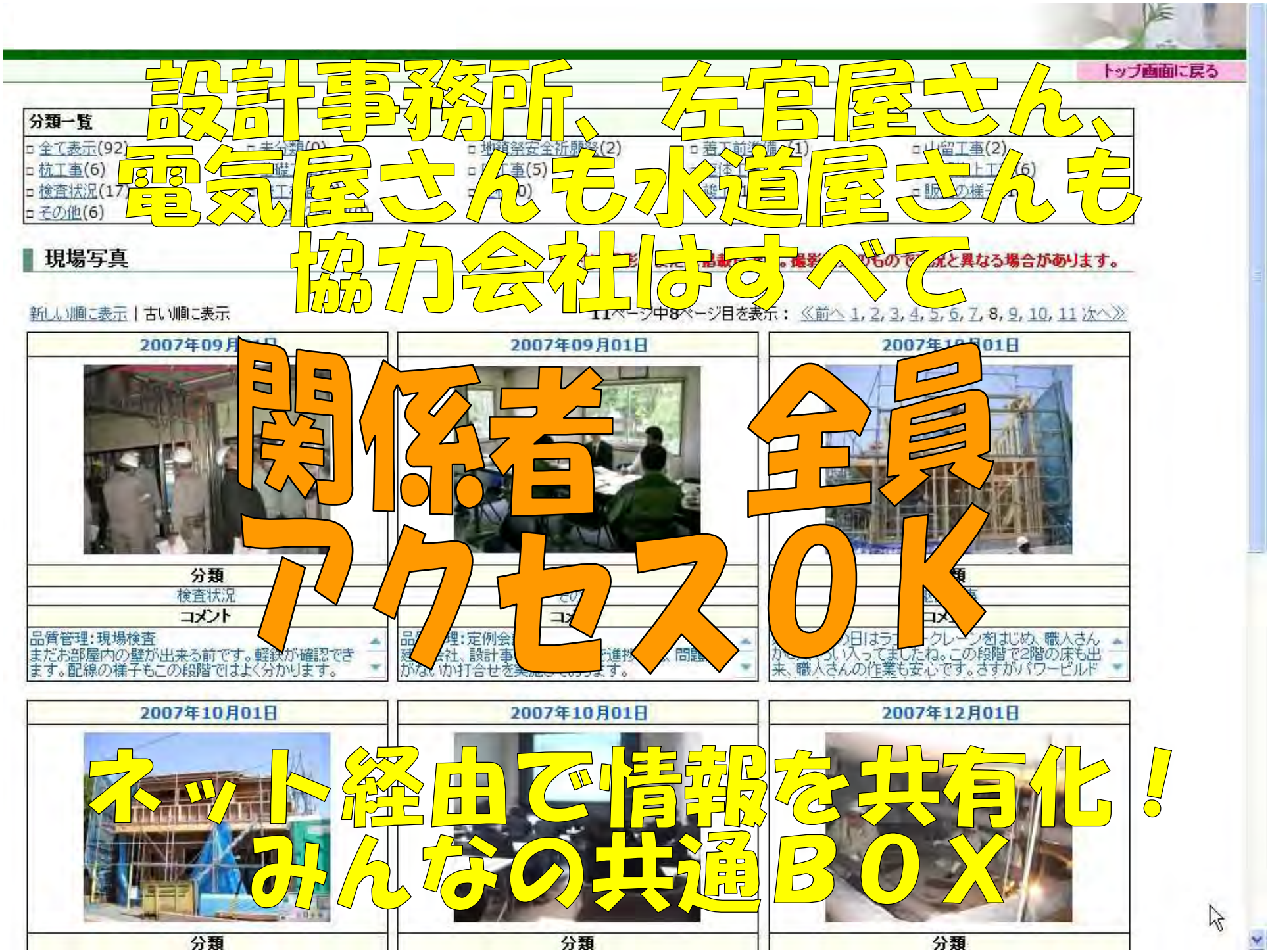
- ＯＢ施主と見込顧客、アフターの
  管理・抽出、追客履歴の記入ができる

NiceInside

設計事務所、左官屋さん、電気屋さんも水道屋さんも協力会社はすべて

関係者　全員アクセスOK

ネット経由で情報を共有化！みんなの共通BOX



工務・設計の方の業務が
そのままお施主様への情報公開

工事監理が営業面にも貢献

それが
信頼を勝取り＋作業効率もUP

トップ画面に戻る

お知らせ （詳細）

お知らせの詳細を表示します。
添付資料をご覧になる場合は、ファイル名をクリックして下さい。
「一覧へ戻る」ボタンをクリックすると一覧へ戻ります。

お知らせ詳細	
件名:	玄関ドアプレゼンシート
内容:	モダンテイスト、JPGご送付申し上げます。
投稿日:	2007年05月01日
投稿者:	元昭
添付資料:	

PDF JPEG
CAD WORD
EXCEL・・・

一覧へ戻る

添付ファイル可能

このサイトに掲載されている文章・写真・等の無断掲載
サイトに関する質問やページの
・お問い合わせの際は、物件名、お

ほぼ全種類

トップ画面に戻る
書庫一覧
添付の資料は販売当時のもので現況と異なる場合があります。
書庫の一覧を表示します。
内容をご覧になる場合は、ファイル名をクリックして下さい。
設計図書・検査書類
などは
全て預けることで
事務所の
省スペース化を！
事務所スッキリ！
タイトル
投稿者
対応形式
ファイル名
美しが丘1F平面.pdf
美しが丘2F平面.pdf
緑の丘設備図.pdf
緑の丘立面図.pdf
サンプル設備情報.pdf
図面サンプル.JPG
ファイル(F)
編集
検索
トップ画面に戻る
お施主様へ素早く情報公開

マンションは簡単に建て替えられない

これからは・・・

長持ちさせるには適切な維持管理が必要

そのためには住宅履歴情報が必要

「住宅履歴」を保有しているのが当たり前の時代になります！

国土交通省の補助金事業では既に「必須」です

プロパティオンなら！

「顧客管理」

会員は無料

ができる

プロパティオンの顧客管理システムなら・・・

- ☑ ＷＥＢだからどのＰＣでも打てる見れる
- ☑ インストールの必要なし
- ☑ バージョンアップの必要なし
- ☑ 一斉にメール出来る（送信予約も楽々）
- ☑ ＤＭラベルが簡単に印刷できる
- ☑ 追客履歴が残せる

ご利用に必要な費用

- 入会金　31,500円／支店単位
- 利用料　31,500円／1棟10年分一括
- 年会費　31,500円／年

データ容量　５００ＭＢ／1棟

- 11年目以降はお施主様にのみ12,600円（10年分）をご請求

★既存住宅は、5,250円／1棟10年分一括

データ容量　50MBもあります。

顧客管理システム単体

年間利用料31,500円　見込客、ＯＢ施主の一元管理　500MB
数万件入力可能、図面や画像も個別保存、一斉メール、ＤＭラベル

ＯＢ施主・既存契約者履歴管理

1棟の利用料5,250円　10年間　50M
11年目以降施主のみ継続費用12,600円（10年間分）
中古住宅、既存契約者専用

マンション・共同住宅の販売促進＆管理組合支援

販売促進利用：1棟の利用料5万円＋1,050円×総戸数（契約～引渡）
管理組合支援：1棟の利用料1,260円×総戸数（10年分）

長期優良住宅履歴管理

1棟の利用料31,500円10年間　500MB
11年目以降施主のみ継続費用12,600円（10年間分）
　証明書発行手数料10,500円

既存住宅流通活性化履歴管理

1棟の利用料31,500円10年間　300MB
11年目以降施主のみ継続費用12,600円（10年間分）
　証明書発行手数料7,350円

●入会金31,500円　●年会費31,500円

マンションデベロッパー様へ

大規模なマンションにも
余裕で対応！実績が違います！

- 総戸数５０戸で
  セールスプロモーション（情報公開）
  ＋　管理組合支援　＋住宅履歴で
  １万７８００円／年
  で利用できます！

工程写真、図面の保管、情報公開が
簡単、確実、スピーディ！

- 部屋別、タイプ別、階数別、棟別に
  らくらく情報登録ができる

力をあわせて、しっかり維持管理をしていくネットワーク
システム連携図 プロパティオン「いえかるて」

大切な家の履歴情報を
私たちが守ります！

浅沼組・旭ファイバーグラス
INAX・ウッドワン・カネカ
木内建設・ケイミュー・クリナップ
サンウェーブ・大建工業
東芝エレベータ・東鉄工業・ニチハ
ノーリツ・間組・パナソニック電工
日立ビルシステム・ピーエス三菱
前田建設工業・吉野石膏・LIXIL
すてきナイスグループ

プロパティオン
PropertyON

大切な住まいを守る
いえかるて
住宅履歴情報

NiceInside

http://www.propertyon.jp